

Fondo SAM Deuda Corto Plazo 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (STRGOB2)
administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirentes	Monto mínimo de inversión (\$)
Categoría	Corto Plazo Gubernamental - IDCPGUB	" B0 "	Personas Morales No Contribuyentes	n/a
Clave de pizarra	STRGOB2			
Calificación	mxAAAf/mxS1 (S&P)			
Fecha de Autorización	30 de abril de 2026			

Importante: El Valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá exclusivamente en valores gubernamentales denominados en moneda nacional. El horizonte de inversión del Fondo es de corto plazo (menos de un año), y el plazo sugerido de permanencia en el mismo para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión es de al menos 180 días.

Información Relevante

El principal riesgo es el de mercado, considerando que los activos objeto de inversión son sensibles a los movimientos de tasas de interés. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.100% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$1.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño histórico

Subserie 'B0' Índice de referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)					
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Mes Rendimiento Más Bajo	Mes Rendimientos Más Alto
Rendimiento bruto	7.19%	7.47%	8.02%	3.94%	10.00%
Rendimiento neto	5.73%	5.99%	6.56%	2.54%	8.52%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.35%	6.50%	7.04%	7.13%	7.53%
Índice de referencia	6.96%	7.14%	7.86%	6.35%	9.60%

*El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo. Para mayor precisión en el cálculo de los rendimientos de este periodo (fines de semana y días inhábiles), el número de días es el mismo al utilizado para el cálculo del precio. Para el cálculo de precios brutos reincorporaron los gastos en los que incurrieron los fondos de inversión en el periodo. *La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

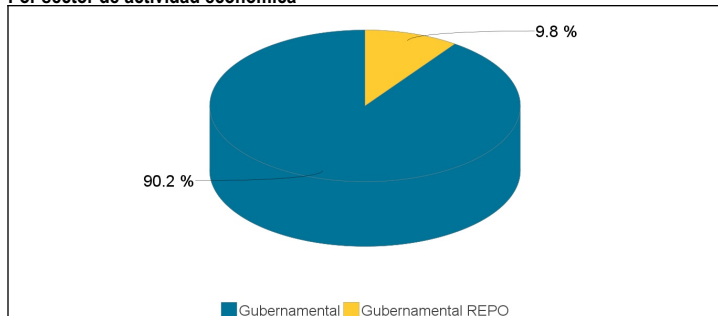
- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, en la que toma riesgos buscando aprovechar las oportunidades en los mercados en los que participa, para tratar de incrementar su rendimiento esperado por arriba del indicador de referencia.
- El Fondo invertirá exclusivamente en valores de deuda, denominados en moneda nacional emitidos o garantizados por los Estados Unidos Mexicanos, así como los emitidos por el Banco de México incluyendo operaciones de reporto.
- El Fondo invertirá en valores gubernamentales nacionales. La calificación de los valores gubernamentales, tienen la más alta calidad crediticia dentro de la escala local otorgada por alguna calificadora, es decir AAA.
- El rendimiento del Fondo está referenciado al benchmark: 40%PiPFondGubBANX, 41%PiPCetes-182d, 12%PiPCetes-364d, 2% PiPG-Bonos, 5%PiPG-Float2.
- El Fondo no invertirá en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
- El Fondo podrá celebrar operaciones de préstamo de valores.
- El Fondo no invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y/o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al : 31 de julio de 2026

Activo objeto de Inversión					
Clave de Pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto (\$)	%
BPAG91 260903	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	1,136,079	9.09
CETES 270513	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	775,294	6.20
BPAG91 270107	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	770,341	6.16
BONDESF 270805	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	752,686	6.02
CETES 280412	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	747,501	5.98
BONDESF 271014	GUERN REPO	NA	Reporto	700,382	5.61
BONDESF 270617	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	532,229	4.26
CETES 270318	GUERN REPO	NA	Reporto	524,039	4.19
CETES 260917	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	496,313	3.97
BONDESF 270218	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	401,667	3.21
OTROS				5,658,939	45.29
CARTERA				12,495,471	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Subserie "B0"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Pagadas por el Fondo de Inversión				
Concepto	Subserie "B0"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Administración de Activos	1.36	13.60	0.59	5.91
Administración de Activos / sobre desempeño	0.00	0.00	n/s	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	n/s	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.04	n/s	0.04
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.02	0.19	0.02	0.19
Depósito de valores del FI	0.00	0.00	n/s	0.00
Contabilidad	0.00	0.04	n/s	0.04
Otras	0.04	0.36	0.04	0.36
Total	1.42	14.23	0.65	6.54

* %= Porcentaje anual sobre activos netos. * \$ = Importe anual en pesos por cada \$1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo

** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)*

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 40% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Banco Actinver S.A. -Actinver Casa De Bolsa, S.A. De C.V. -Finaccess Mexico, S.A. de C.V. -Casa De Bolsa Finamex, S.A.B. De C.V. -Fondika S.A. de C.V. -Kuspit Casa de Bolsa, S.A. De C.V. -Operadora de Fondos Azimut-Mexico, S.A. de C.V. -Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. -Old Mutual Operadora de Fondos S.A. De C.V. -Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V. -O' Rourke & Asociados S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de
Institución Calificadora de Valores	S&P Global Ratings, S.A de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	55 4122-9115 y 55 4122-9116
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero al que, en su caso, ésta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el Prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Fondo SAM Deuda Corto Plazo 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (STRGOB2)
administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirentes	Monto mínimo de inversión (\$)
Categoría	Corto Plazo Gubernamental - IDCPGUB	" B1 "	Personas Morales No Contribuyentes	5,000,000
Clave de pizarra	STRGOB2			
Calificación	mxAAAf/mxS1 (S&P)			
Fecha de Autorización	30 de abril de 2026			

Importante: El Valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá exclusivamente en valores gubernamentales denominados en moneda nacional. El horizonte de inversión del Fondo es de corto plazo (menos de un año), y el plazo sugerido de permanencia en el mismo para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión es de al menos 180 días.

Información Relevante

El principal riesgo es el de mercado, considerando que los activos objeto de inversión son sensibles a los movimientos de tasas de interés. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.100% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$1.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño histórico

Subserie 'B1' Índice de referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)					
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Mes Rendimiento Más Bajo	Mes Rendimientos Más Alto
Rendimiento bruto	7.19%	7.47%	8.02%	3.94%	10.00%
Rendimiento neto	6.33%	6.60%	7.17%	3.13%	9.14%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.35%	6.50%	7.04%	7.13%	7.53%
Índice de referencia	6.96%	7.14%	7.86%	6.35%	9.60%

*El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo. Para mayor precisión en el cálculo de los rendimientos de este periodo (fines de semana y días inhábiles), el número de días es el mismo al utilizado para el cálculo del precio. Para el cálculo de precios brutos reincorporaron los gastos en los que incurrieron los fondos de inversión en el periodo. *La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

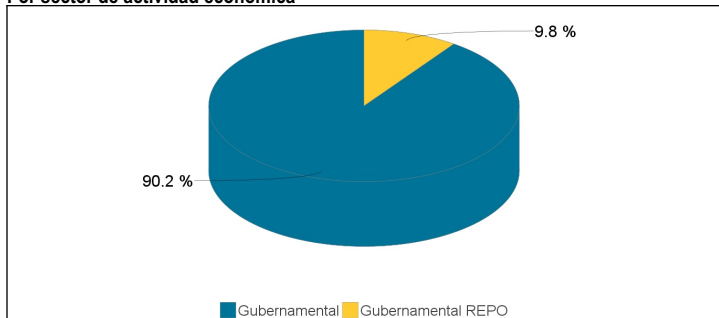
- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, en la que toma riesgos buscando aprovechar las oportunidades en los mercados en los que participa, para tratar de incrementar su rendimiento esperado por arriba del indicador de referencia.
- El Fondo invertirá exclusivamente en valores de deuda, denominados en moneda nacional emitidos o garantizados por los Estados Unidos Mexicanos, así como los emitidos por el Banco de México incluyendo operaciones de reporto.
- El Fondo invertirá en valores gubernamentales nacionales. La calificación de los valores gubernamentales, tienen la más alta calidad crediticia dentro de la escala local otorgada por alguna calificadora, es decir AAA.
- El rendimiento del Fondo está referenciado al benchmark: 40%PiPFondGubBANX, 41%PiPCetes-182d, 12%PiPCetes-364d, 2% PiPG-Bonos, 5%PiPG-Float2.
- El Fondo no invertirá en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
- El Fondo podrá celebrar operaciones de préstamo de valores.
- El Fondo no invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y/o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al : 31 de julio de 2026

Activo objeto de Inversión					
Clave de Pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto (\$)	%
BPAG91 260903	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	1,136,079	9.09
CETES 270513	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	775,294	6.20
BPAG91 270107	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	770,341	6.16
BONDESF 270805	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	752,686	6.02
CETES 280412	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	747,501	5.98
BONDESF 271014	GUERN REPO	NA	Reporto	700,382	5.61
BONDESF 270617	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	532,229	4.26
CETES 270318	GUERN REPO	NA	Reporto	524,039	4.19
CETES 260917	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	496,313	3.97
BONDESF 270218	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	401,667	3.21
OTROS				5,658,939	45.29
CARTERA				12,495,471	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Subserie "B1"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00

Pagadas por el Fondo de Inversión				
Concepto	Subserie "B1"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Administración de Activos	0.77	7.68	0.59	5.91
Administración de Activos / sobre desempeño	0.00	0.00	n/s	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	n/s	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.04	n/s	0.04
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.02	0.19	0.02	0.19
Depósito de valores del FI	0.00	0.00	n/s	0.00
Contabilidad	0.00	0.04	n/s	0.04
Otras	0.04	0.36	0.04	0.36
Total	0.83	8.31	0.65	6.54

* %= Porcentaje anual sobre activos netos. * \$ = Importe anual en pesos por cada \$1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo

** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)*

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 40% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Banco Actinver S.A. -Actinver Casa De Bolsa, S.A. De C.V. -Finaccess Mexico, S.A. de C.V. -Casa De Bolsa Finamex, S.A.B. De C.V. -Fondika S.A. de C.V. -Kuspit Casa de Bolsa, S.A. De C.V. -Operadora de Fondos Azimut-Mexico, S.A. de C.V. -Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. -Old Mutual Operadora de Fondos S.A. De C.V. -Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V. -O' Rourke & Asociados S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de
Institución Calificadora de Valores	S&P Global Ratings, S.A de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	55 4122-9115 y 55 4122-9116
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero al que, en su caso, ésta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el Prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Fondo SAM Deuda Corto Plazo 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (STRGOB2)
administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirentes	Monto mínimo de inversión (\$)
Categoría	Corto Plazo Gubernamental - IDCPGUB	" B2 "	Personas Morales No Contribuyentes	15,000,000
Clave de pizarra	STRGOB2			
Calificación	mxAAAf/mxS1 (S&P)			
Fecha de Autorización	30 de abril de 2026			

Importante: El Valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá exclusivamente en valores gubernamentales denominados en moneda nacional. El horizonte de inversión del Fondo es de corto plazo (menos de un año), y el plazo sugerido de permanencia en el mismo para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión es de al menos 180 días.

Información Relevante

El principal riesgo es el de mercado, considerando que los activos objeto de inversión son sensibles a los movimientos de tasas de interés. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.100% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$1.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño histórico

Subserie 'B2' Índice de referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)					
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Mes Rendimiento Más Bajo	Mes Rendimientos Más Alto
Rendimiento bruto	7.19%	7.47%	8.02%	3.94%	10.00%
Rendimiento neto	6.52%	6.78%	7.35%	3.31%	9.33%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.35%	6.50%	7.04%	7.13%	7.53%
Índice de referencia	6.96%	7.14%	7.86%	6.35%	9.60%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo. Para mayor precisión en el cálculo de los rendimientos de este periodo (fines de semana y días inhábiles), el número de días es el mismo al utilizado para el cálculo del precio. Para el cálculo de precios brutos reincorporaron los gastos en los que incurrieron los fondos de inversión en el periodo. *La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

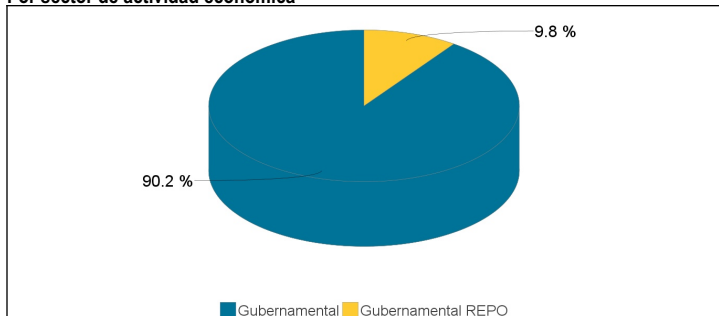
- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, en la que toma riesgos buscando aprovechar las oportunidades en los mercados en los que participa, para tratar de incrementar su rendimiento esperado por arriba del indicador de referencia.
- El Fondo invertirá exclusivamente en valores de deuda, denominados en moneda nacional emitidos o garantizados por los Estados Unidos Mexicanos, así como los emitidos por el Banco de México incluyendo operaciones de reporto.
- El Fondo invertirá en valores gubernamentales nacionales. La calificación de los valores gubernamentales, tienen la más alta calidad crediticia dentro de la escala local otorgada por alguna calificadora, es decir AAA.
- El rendimiento del Fondo está referenciado al benchmark: 40%PiPFondGubBANX, 41%PiPCetes-182d, 12%PiPCetes-364d, 2% PiPG-Bonos, 5%PiPG-Float2.
- El Fondo no invertirá en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
- El Fondo podrá celebrar operaciones de préstamo de valores.
- El Fondo no invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y/o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al : 31 de julio de 2026

Activo objeto de Inversión					
Clave de Pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto (\$)	%
BPAG91 260903	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	1,136,079	9.09
CETES 270513	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	775,294	6.20
BPAG91 270107	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	770,341	6.16
BONDESF 270805	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	752,686	6.02
CETES 280412	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	747,501	5.98
BONDESF 271014	GUBER REPO	NA	Reporto	700,382	5.61
BONDESF 270617	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	532,229	4.26
CETES 270318	GUBER REPO	NA	Reporto	524,039	4.19
CETES 260917	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	496,313	3.97
BONDESF 270218	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	401,667	3.21
OTROS				5,658,939	45.29
CARTERA				12,495,471	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Subserie "B2"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Pagadas por el Fondo de Inversión				
Concepto	Subserie "B2"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Administración de Activos	0.59	5.91	0.59	5.91
Administración de Activos / sobre desempeño	0.00	0.00	n/s	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	n/s	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.04	n/s	0.04
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.02	0.19	0.02	0.19
Depósito de valores del FI	0.00	0.00	n/s	0.00
Contabilidad	0.00	0.04	n/s	0.04
Otras	0.04	0.36	0.04	0.36
Total	0.65	6.54	0.65	6.54

* %= Porcentaje anual sobre activos netos. * \$ = Importe anual en pesos por cada \$1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo

** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)*

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 40% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Banco Actinver S.A. -Actinver Casa De Bolsa, S.A. De C.V. -Finaccess Mexico, S.A. de C.V. -Casa De Bolsa Finamex, S.A.B. De C.V. -Fondika S.A. de C.V. -Kuspit Casa de Bolsa, S.A. De C.V. -Operadora de Fondos Azimut-Mexico, S.A. de C.V. -Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. -Old Mutual Operadora de Fondos S.A. De C.V. -Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V. -O' Rourke & Asociados S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de
Institución Calificadora de Valores	S&P Global Ratings, S.A de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	55 4122-9115 y 55 4122-9116
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero al que, en su caso, ésta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el Prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Fondo SAM Deuda Corto Plazo 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (STRGOB2)
administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirentes	Monto mínimo de inversión (\$)
Categoría	Corto Plazo Gubernamental - IDCPGUB	" B3 "	Personas Morales No Contribuyentes	50,000,000
Clave de pizarra	STRGOB2			
Calificación	mxAAAf/mxS1 (S&P)			
Fecha de Autorización	30 de abril de 2026			

Importante: El Valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá exclusivamente en valores gubernamentales denominados en moneda nacional. El horizonte de inversión del Fondo es de corto plazo (menos de un año), y el plazo sugerido de permanencia en el mismo para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión es de al menos 180 días.

Información Relevante

El principal riesgo es el de mercado, considerando que los activos objeto de inversión son sensibles a los movimientos de tasas de interés. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.100% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$1.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño histórico

Subserie 'B3' Índice de referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)					
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Mes Rendimiento Más Bajo	Mes Rendimientos Más Alto
Rendimiento bruto	7.13%	7.45%	0.52%	-33.43%	9.84%
Rendimiento neto	6.87%	7.20%	0.27%	-33.60%	9.57%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.35%	6.50%	7.04%	7.13%	7.53%
Índice de referencia	6.96%	7.14%	7.86%	6.35%	9.60%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo. Para mayor precisión en el cálculo de los rendimientos de este periodo (fines de semana y días inhábiles), el número de días es el mismo al utilizado para el cálculo del precio. Para el cálculo de precios brutos reincorporaron los gastos en los que incurrieron los fondos de inversión en el periodo. *La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

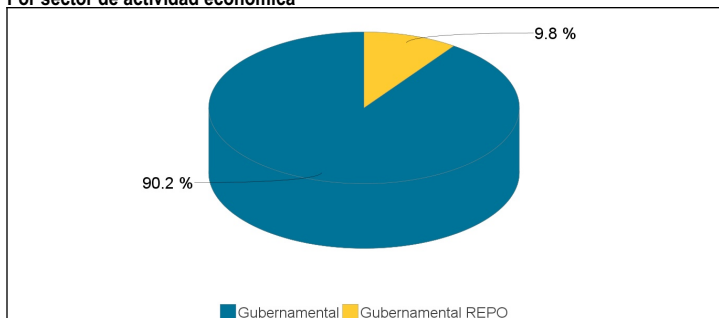
- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, en la que toma riesgos buscando aprovechar las oportunidades en los mercados en los que participa, para tratar de incrementar su rendimiento esperado por arriba del indicador de referencia.
- El Fondo invertirá exclusivamente en valores de deuda, denominados en moneda nacional emitidos o garantizados por los Estados Unidos Mexicanos, así como los emitidos por el Banco de México incluyendo operaciones de reporto.
- El Fondo invertirá en valores gubernamentales nacionales. La calificación de los valores gubernamentales, tienen la más alta calidad crediticia dentro de la escala local otorgada por alguna calificadora, es decir AAA.
- El rendimiento del Fondo está referenciado al benchmark: 40%PiPFondGubBANX, 41%PiPCetes-182d, 12%PiPCetes-364d, 2% PiPG-Bonos, 5%PiPG-Float2.
- El Fondo no invertirá en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
- El Fondo podrá celebrar operaciones de préstamo de valores.
- El Fondo no invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y/o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al : 31 de julio de 2026

Activo objeto de Inversión					
Clave de Pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto (\$)	%
BPAG91 260903	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	1,136,079	9.09
CETES 270513	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	775,294	6.20
BPAG91 270107	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	770,341	6.16
BONDESF 270805	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	752,686	6.02
CETES 280412	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	747,501	5.98
BONDESF 271014	GUERN REPO	NA	Reporto	700,382	5.61
BONDESF 270617	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	532,229	4.26
CETES 270318	GUERN REPO	NA	Reporto	524,039	4.19
CETES 260917	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	496,313	3.97
BONDESF 270218	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	401,667	3.21
OTROS				5,658,939	45.29
CARTERA				12,495,471	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Subserie "B3"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00

Pagadas por el Fondo de Inversión				
Concepto	Subserie "B3"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Administración de Activos	0.00	0.00	0.59	5.91
Administración de Activos / sobre desempeño	0.00	0.00	n/s	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	n/s	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	n/s	0.04
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.00	0.00	0.02	0.19
Depósito de valores del FI	0.00	0.00	n/s	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	n/s	0.04
Otras	0.00	0.00	0.04	0.36
Total	0.00	0.00	0.65	6.54

* %= Porcentaje anual sobre activos netos. * \$ = Importe anual en pesos por cada \$1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo

** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)*

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 40% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Banco Actinver S.A. -Actinver Casa De Bolsa, S.A. De C.V. -Finaccess Mexico, S.A. de C.V. -Casa De Bolsa Finamex, S.A.B. De C.V. -Fondika S.A. de C.V. -Kuspit Casa de Bolsa, S.A. De C.V. -Operadora de Fondos Azimut-Mexico, S.A. de C.V. -Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. -Old Mutual Operadora de Fondos S.A. De C.V. -Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V. -O' Rourke & Asociados S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de
Institución Calificadora de Valores	S&P Global Ratings, S.A de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	55 4122-9115 y 55 4122-9116
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero al que, en su caso, ésta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el Prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Fondo SAM Deuda Corto Plazo 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (STRGOB2)
administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirentes	Monto mínimo de inversión (\$)
Categoría	Corto Plazo Gubernamental - IDCPGUB	" B4 "	Personas Morales No Contribuyentes	150,000,000
Clave de pizarra	STRGOB2			
Calificación	mxAAAf/mxS1 (S&P)			
Fecha de Autorización	30 de abril de 2026			

Importante: El Valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá exclusivamente en valores gubernamentales denominados en moneda nacional. El horizonte de inversión del Fondo es de corto plazo (menos de un año), y el plazo sugerido de permanencia en el mismo para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión es de al menos 180 días.

Información Relevante

El principal riesgo es el de mercado, considerando que los activos objeto de inversión son sensibles a los movimientos de tasas de interés. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.100% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$1.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño histórico

Subserie 'B4' Índice de referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)					
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Mes Rendimiento Más Bajo	Mes Rendimientos Más Alto
Rendimiento bruto	7.19%	7.47%	8.02%	3.94%	10.00%
Rendimiento neto	6.92%	7.19%	7.76%	3.70%	9.74%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.35%	6.50%	7.04%	7.13%	7.53%
Índice de referencia	6.96%	7.14%	7.86%	6.35%	9.60%

*El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo. Para mayor precisión en el cálculo de los rendimientos de este periodo (fin de semana y días inhábiles), el número de días es el mismo al utilizado para el cálculo del precio. Para el cálculo de precios brutos reincorporaron los gastos en los que incurrieron los fondos de inversión en el periodo. *La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

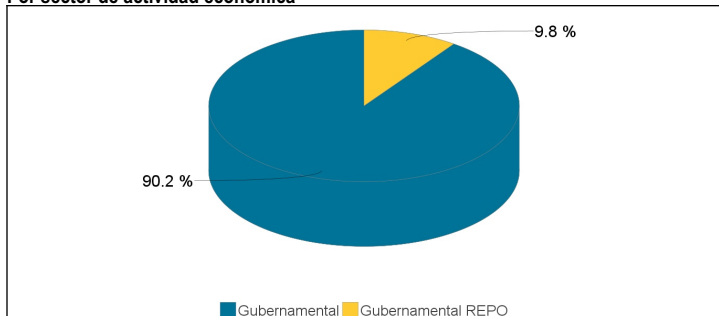
- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, en la que toma riesgos buscando aprovechar las oportunidades en los mercados en los que participa, para tratar de incrementar su rendimiento esperado por arriba del indicador de referencia.
- El Fondo invertirá exclusivamente en valores de deuda, denominados en moneda nacional emitidos o garantizados por los Estados Unidos Mexicanos, así como los emitidos por el Banco de México incluyendo operaciones de reporto.
- El Fondo invertirá en valores gubernamentales nacionales. La calificación de los valores gubernamentales, tienen la más alta calidad crediticia dentro de la escala local otorgada por alguna calificadora, es decir AAA.
- El rendimiento del Fondo está referenciado al benchmark: 40%PiPFondGubBANX, 41%PiPCetes-182d, 12%PiPCetes-364d, 2% PiPG-Bonos, 5%PiPG-Float2.
- El Fondo no invertirá en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
- El Fondo podrá celebrar operaciones de préstamo de valores.
- El Fondo no invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y/o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al : 31 de julio de 2026

Activo objeto de Inversión					
Clave de Pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto (\$)	%
BPAG91 260903	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	1,136,079	9.09
CETES 270513	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	775,294	6.20
BPAG91 270107	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	770,341	6.16
BONDESF 270805	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	752,686	6.02
CETES 280412	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	747,501	5.98
BONDESF 271014	GUERN REPO	NA	Reporto	700,382	5.61
BONDESF 270617	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	532,229	4.26
CETES 270318	GUERN REPO	NA	Reporto	524,039	4.19
CETES 260917	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	496,313	3.97
BONDESF 270218	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	401,667	3.21
OTROS				5,658,939	45.29
CARTERA				12,495,471	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Subserie "B4"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00

Pagadas por el Fondo de Inversión				
Concepto	Subserie "B4"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Administración de Activos	0.20	2.01	0.59	5.91
Administración de Activos / sobre desempeño	0.00	0.00	n/s	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	n/s	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.04	n/s	0.04
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.02	0.19	0.02	0.19
Depósito de valores del FI	0.00	0.00	n/s	0.00
Contabilidad	0.00	0.04	n/s	0.04
Otras	0.04	0.36	0.04	0.36
Total	0.26	2.64	0.65	6.54

* %= Porcentaje anual sobre activos netos. * \$ = Importe anual en pesos por cada \$1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo

** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)*

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 40% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Banco Actinver S.A. -Actinver Casa De Bolsa, S.A. De C.V. -Finaccess Mexico, S.A. de C.V. -Casa De Bolsa Finamex, S.A.B. De C.V. -Fondika S.A. de C.V. -Kuspit Casa de Bolsa, S.A. De C.V. -Operadora de Fondos Azimut-Mexico, S.A. de C.V. -Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. -Old Mutual Operadora de Fondos S.A. De C.V. -Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V. -O' Rourke & Asociados S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de
Institución Calificadora de Valores	S&P Global Ratings, S.A de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	55 4122-9115 y 55 4122-9116
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero al que, en su caso, ésta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el Prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Fondo SAM Deuda Corto Plazo 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (STRGOB2)
administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirentes	Monto mínimo de inversión (\$)
Categoría	Corto Plazo Gubernamental - IDCPGUB	" C1 "	Personas Físicas	n/a
Clave de pizarra	STRGOB2			
Calificación	mxAAAf/mxS1 (S&P)			
Fecha de Autorización	30 de abril de 2026			

Importante: El Valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá exclusivamente en valores gubernamentales denominados en moneda nacional. El horizonte de inversión del Fondo es de corto plazo (menos de un año), y el plazo sugerido de permanencia en el mismo para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión es de al menos 180 días.

Información Relevante

El principal riesgo es el de mercado, considerando que los activos objeto de inversión son sensibles a los movimientos de tasas de interés. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.100% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$1.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño histórico

Subserie 'C1' Índice de referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)					
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Mes Rendimiento Más Bajo	Mes Rendimientos Más Alto
Rendimiento bruto	7.19%	na	na	7.19%	7.38%
Rendimiento neto	5.57%	na	na	5.57%	5.75%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.35%	na	na	6.35%	6.48%
Índice de referencia	6.96%	na	na	6.96%	6.92%

*El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo. Para mayor precisión en el cálculo de los rendimientos de este periodo (fines de semana y días inhábiles), el número de días es el mismo al utilizado para el cálculo del precio. Para el cálculo de precios brutos reincorporaron los gastos en los que incurrieron los fondos de inversión en el periodo. *La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

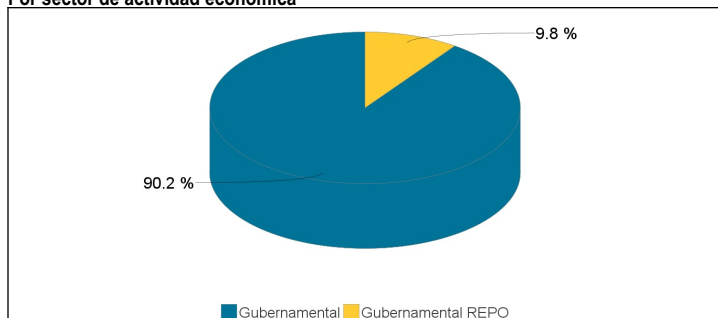
- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, en la que toma riesgos buscando aprovechar las oportunidades en los mercados en los que participa, para tratar de incrementar su rendimiento esperado por arriba del indicador de referencia.
- El Fondo invertirá exclusivamente en valores de deuda, denominados en moneda nacional emitidos o garantizados por los Estados Unidos Mexicanos, así como los emitidos por el Banco de México incluyendo operaciones de reporto.
- El Fondo invertirá en valores gubernamentales nacionales. La calificación de los valores gubernamentales, tienen la más alta calidad crediticia dentro de la escala local otorgada por alguna calificadora, es decir AAA.
- El rendimiento del Fondo está referenciado al benchmark: 40%PiPFondGubBANX, 41%PiPCetes-182d, 12%PiPCetes-364d, 2% PiPG-Bonos, 5%PiPG-Float2.
- El Fondo no invertirá en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
- El Fondo podrá celebrar operaciones de préstamo de valores.
- El Fondo no invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y/o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al : 31 de julio de 2026

Activo objeto de Inversión					
Clave de Pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto (\$)	%
BPAG91 260903	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	1,136,079	9.09
CETES 270513	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	775,294	6.20
BPAG91 270107	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	770,341	6.16
BONDESF 270805	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	752,686	6.02
CETES 280412	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	747,501	5.98
BONDESF 271014	GUBER REPO	NA	Reporto	700,382	5.61
BONDESF 270617	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	532,229	4.26
CETES 270318	GUBER REPO	NA	Reporto	524,039	4.19
CETES 260917	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	496,313	3.97
BONDESF 270218	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	401,667	3.21
OTROS				5,658,939	45.29
CARTERA				12,495,471	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Subserie "C1"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00

Pagadas por el Fondo de Inversión				
Concepto	Subserie "C1"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Administración de Activos	0.59	5.91	0.59	5.91
Administración de Activos / sobre desempeño	0.00	0.00	n/s	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	n/s	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.04	n/s	0.04
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.02	0.19	0.02	0.19
Depósito de valores del FI	0.00	0.00	n/s	0.00
Contabilidad	0.00	0.04	n/s	0.04
Otras	0.04	0.36	0.04	0.36
Total	0.65	6.54	0.65	6.54

* %= Porcentaje anual sobre activos netos. * \$ = Importe anual en pesos por cada \$1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo

** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)*

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 40% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Banco Actinver S.A. -Actinver Casa De Bolsa, S.A. De C.V. -Finaccess Mexico, S.A. de C.V. -Casa De Bolsa Finamex, S.A.B. De C.V. -Fondika S.A. de C.V. -Kuspit Casa de Bolsa, S.A. De C.V. -Operadora de Fondos Azimut-Mexico, S.A. de C.V. -Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. -Old Mutual Operadora de Fondos S.A. De C.V. -Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V. -O' Rourke & Asociados S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de
Institución Calificadora de Valores	S&P Global Ratings, S.A de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	55 4122-9115 y 55 4122-9116
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero al que, en su caso, ésta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el Prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Fondo SAM Deuda Corto Plazo 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (STRGOB2)
administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirentes	Monto mínimo de inversión (\$)
Categoría	Corto Plazo Gubernamental - IDCPGUB	" C2 "	Personas Físicas	1,000,000,000
Clave de pizarra	STRGOB2			
Calificación	mxAAAf/mxS1 (S&P)			
Fecha de Autorización	30 de abril de 2026			

Importante: El Valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá exclusivamente en valores gubernamentales denominados en moneda nacional. El horizonte de inversión del Fondo es de corto plazo (menos de un año), y el plazo sugerido de permanencia en el mismo para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión es de al menos 180 días.

Información Relevante

El principal riesgo es el de mercado, considerando que los activos objeto de inversión son sensibles a los movimientos de tasas de interés. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.100% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$1.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño histórico

Subserie 'C2' Índice de referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)					
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Mes Rendimiento Más Bajo	Mes Rendimientos Más Alto
Rendimiento bruto	na	na	na	na	na
Rendimiento neto	na	na	na	na	na
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	na	na	na	na	na
Índice de referencia	na	na	na	na	na

*El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo. Para mayor precisión en el cálculo de los rendimientos de este periodo (fin de semana y días inhábiles), el número de días es el mismo al utilizado para el cálculo del precio. Para el cálculo de precios brutos reincorporaron los gastos en los que incurrieron los fondos de inversión en el periodo. *La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

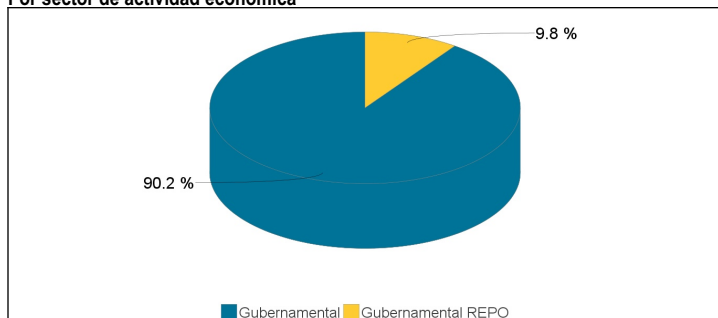
- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, en la que toma riesgos buscando aprovechar las oportunidades en los mercados en los que participa, para tratar de incrementar su rendimiento esperado por arriba del indicador de referencia.
- El Fondo invertirá exclusivamente en valores de deuda, denominados en moneda nacional emitidos o garantizados por los Estados Unidos Mexicanos, así como los emitidos por el Banco de México incluyendo operaciones de reporto.
- El Fondo invertirá en valores gubernamentales nacionales. La calificación de los valores gubernamentales, tienen la más alta calidad crediticia dentro de la escala local otorgada por alguna calificadora, es decir AAA.
- El rendimiento del Fondo está referenciado al benchmark: 40%PiPFondGubBANX, 41%PiPCetes-182d, 12%PiPCetes-364d, 2% PiPG-Bonos, 5%PiPG-Float2.
- El Fondo no invertirá en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
- El Fondo podrá celebrar operaciones de préstamo de valores.
- El Fondo no invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y/o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al : 31 de julio de 2026

Activo objeto de Inversión					
Clave de Pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto (\$)	%
BPAG91 260903	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	1,136,079	9.09
CETES 270513	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	775,294	6.20
BPAG91 270107	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	770,341	6.16
BONDESF 270805	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	752,686	6.02
CETES 280412	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	747,501	5.98
BONDESF 271014	GUBER REPO	NA	Reporto	700,382	5.61
BONDESF 270617	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	532,229	4.26
CETES 270318	GUBER REPO	NA	Reporto	524,039	4.19
CETES 260917	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	496,313	3.97
BONDESF 270218	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	401,667	3.21
OTROS				5,658,939	45.29
CARTERA				12,495,471	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Subserie "C2"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00

Pagadas por el Fondo de Inversión				
Concepto	Subserie "C2"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Administración de Activos	0.00	0.00	0.59	5.91
Administración de Activos / sobre desempeño	0.00	0.00	n/s	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	n/s	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	n/s	0.04
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.00	0.00	0.02	0.19
Depósito de valores del FI	0.00	0.00	n/s	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	n/s	0.04
Otras	0.00	0.00	0.04	0.36
Total	0.00	0.00	0.65	6.54

* %= Porcentaje anual sobre activos netos. * \$ = Importe anual en pesos por cada \$1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo

** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)*

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 40% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Banco Actinver S.A. -Actinver Casa De Bolsa, S.A. De C.V. -Finaccess Mexico, S.A. de C.V. -Casa De Bolsa Finamex, S.A.B. De C.V. -Fondika S.A. de C.V. -Kuspit Casa de Bolsa, S.A. De C.V. -Operadora de Fondos Azimut-Mexico, S.A. de C.V. -Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. -Old Mutual Operadora de Fondos S.A. De C.V. -Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V. -O' Rourke & Asociados S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de
Institución Calificadora de Valores	S&P Global Ratings, S.A de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	55 4122-9115 y 55 4122-9116
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero al que, en su caso, ésta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el Prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Fondo SAM Deuda Corto Plazo 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (STRGOB2)
administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirentes	Monto mínimo de inversión (\$)
Categoría	Corto Plazo Gubernamental - IDCPGUB	" ED "	Personas Morales No Contribuyentes *Ver detalle en el Prospecto	n/a
Clave de pizarra	STRGOB2			
Calificación	mxAAAf/mxS1 (S&P)			
Fecha de Autorización	30 de abril de 2026			

Importante: El Valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá exclusivamente en valores gubernamentales denominados en moneda nacional. El horizonte de inversión del Fondo es de corto plazo (menos de un año), y el plazo sugerido de permanencia en el mismo para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión es de al menos 180 días.

Información Relevante

El principal riesgo es el de mercado, considerando que los activos objeto de inversión son sensibles a los movimientos de tasas de interés. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.100% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$1.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño histórico

Subserie 'ED' Índice de referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)					
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Mes Rendimiento Más Bajo	Mes Rendimientos Más Alto
Rendimiento bruto	7.19%	7.47%	8.02%	3.94%	10.00%
Rendimiento neto	7.13%	7.40%	7.97%	3.90%	9.96%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.35%	6.50%	7.04%	7.13%	7.53%
Índice de referencia	6.96%	7.14%	7.86%	6.35%	9.60%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo. Para mayor precisión en el cálculo de los rendimientos de este periodo (fines de semana y días inhábiles), el número de días es el mismo al utilizado para el cálculo del precio. Para el cálculo de precios brutos reincorporaron los gastos en los que incurrieron los fondos de inversión en el periodo. *La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

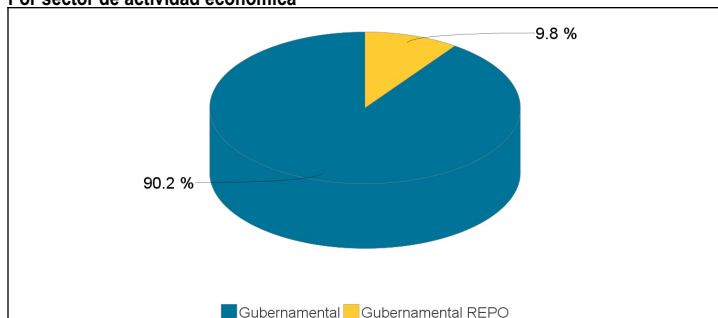
- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, en la que toma riesgos buscando aprovechar las oportunidades en los mercados en los que participa, para tratar de incrementar su rendimiento esperado por arriba del indicador de referencia.
- El Fondo invertirá exclusivamente en valores de deuda, denominados en moneda nacional emitidos o garantizados por los Estados Unidos Mexicanos, así como los emitidos por el Banco de México incluyendo operaciones de reporto.
- El Fondo invertirá en valores gubernamentales nacionales. La calificación de los valores gubernamentales, tienen la más alta calidad crediticia dentro de la escala local otorgada por alguna calificadora, es decir AAA.
- El rendimiento del Fondo está referenciado al benchmark: 40%PiPFondGubBANX, 41%PiPCetes-182d, 12%PiPCetes-364d, 2% PiPG-Bonos, 5%PiPG-Float2.
- El Fondo no invertirá en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
- El Fondo podrá celebrar operaciones de préstamo de valores.
- El Fondo no invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y/o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al : 31 de julio de 2026

Activo objeto de Inversión					
Clave de Pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto (\$)	%
BPAG91 260903	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	1,136,079	9.09
CETES 270513	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	775,294	6.20
BPAG91 270107	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	770,341	6.16
BONDESF 270805	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	752,686	6.02
CETES 280412	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	747,501	5.98
BONDESF 271014	GUBER REPO	NA	Reporto	700,382	5.61
BONDESF 270617	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	532,229	4.26
CETES 270318	GUBER REPO	NA	Reporto	524,039	4.19
CETES 260917	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	496,313	3.97
BONDESF 270218	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	401,667	3.21
OTROS				5,658,939	45.29
CARTERA				12,495,471	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Subserie "ED"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00

Pagadas por el Fondo de Inversión				
Concepto	Subserie "ED"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Administración de Activos	0.00	0.00	0.59	5.91
Administración de Activos / sobre desempeño	0.00	0.00	n/s	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	n/s	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.04	n/s	0.04
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.02	0.19	0.02	0.19
Depósito de valores del FI	0.00	0.00	n/s	0.00
Contabilidad	0.00	0.04	n/s	0.04
Otras	0.04	0.36	0.04	0.36
Total	0.06	0.63	0.65	6.54

* %= Porcentaje anual sobre activos netos. * \$ = Importe anual en pesos por cada \$1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo

** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)*

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 40% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de
Institución Calificadora de Valores	S&P Global Ratings, S.A de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	55 4122-9115 y 55 4122-9116
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero al que, en su caso, ésta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el Prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Fondo SAM Deuda Corto Plazo 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (STRGOB2)
administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirentes	Monto mínimo de inversión (\$)
Categoría	Corto Plazo Gubernamental - IDCPGUB	" M0 "	Personas Morales	n/a
Clave de pizarra	STRGOB2			
Calificación	mxAAAf/mxS1 (S&P)			
Fecha de Autorización	30 de abril de 2026			

Importante: El Valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá exclusivamente en valores gubernamentales denominados en moneda nacional. El horizonte de inversión del Fondo es de corto plazo (menos de un año), y el plazo sugerido de permanencia en el mismo para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión es de al menos 180 días.

Información Relevante

El principal riesgo es el de mercado, considerando que los activos objeto de inversión son sensibles a los movimientos de tasas de interés. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.100% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$1.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño histórico

Subserie 'M0' Índice de referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)					
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Mes Rendimiento Más Bajo	Mes Rendimientos Más Alto
Rendimiento bruto	7.19%	7.47%	8.02%	3.94%	10.00%
Rendimiento neto	4.44%	4.70%	5.46%	1.29%	7.70%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.35%	6.50%	7.04%	7.13%	7.53%
Índice de referencia	6.96%	7.14%	7.86%	6.35%	9.60%

*El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo. Para mayor precisión en el cálculo de los rendimientos de este periodo (fines de semana y días inhábiles), el número de días es el mismo al utilizado para el cálculo del precio. Para el cálculo de precios brutos reincorporaron los gastos en los que incurrieron los fondos de inversión en el periodo. *La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

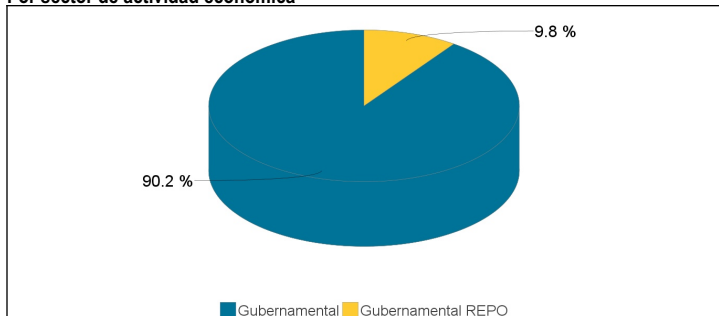
- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, en la que toma riesgos buscando aprovechar las oportunidades en los mercados en los que participa, para tratar de incrementar su rendimiento esperado por arriba del indicador de referencia.
- El Fondo invertirá exclusivamente en valores de deuda, denominados en moneda nacional emitidos o garantizados por los Estados Unidos Mexicanos, así como los emitidos por el Banco de México incluyendo operaciones de reporto.
- El Fondo invertirá en valores gubernamentales nacionales. La calificación de los valores gubernamentales, tienen la más alta calidad crediticia dentro de la escala local otorgada por alguna calificadora, es decir AAA.
- El rendimiento del Fondo está referenciado al benchmark: 40%PiPFondGubBANX, 41%PiPCetes-182d, 12%PiPCetes-364d, 2% PiPG-Bonos, 5%PiPG-Float2.
- El Fondo no invertirá en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
- El Fondo podrá celebrar operaciones de préstamo de valores.
- El Fondo no invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y/o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al : 31 de julio de 2026

Activo objeto de Inversión					
Clave de Pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto (\$)	%
BPAG91 260903	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	1,136,079	9.09
CETES 270513	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	775,294	6.20
BPAG91 270107	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	770,341	6.16
BONDESF 270805	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	752,686	6.02
CETES 280412	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	747,501	5.98
BONDESF 271014	GUBER REPO	NA	Reporto	700,382	5.61
BONDESF 270617	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	532,229	4.26
CETES 270318	GUBER REPO	NA	Reporto	524,039	4.19
CETES 260917	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	496,313	3.97
BONDESF 270218	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	401,667	3.21
OTROS				5,658,939	45.29
CARTERA				12,495,471	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Subserie "M0"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Pagadas por el Fondo de Inversión				
Concepto	Subserie "M0"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Administración de Activos	1.54	15.37	0.59	5.91
Administración de Activos / sobre desempeño	0.00	0.00	n/s	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	n/s	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.04	n/s	0.04
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.02	0.19	0.02	0.19
Depósito de valores del FI	0.00	0.00	n/s	0.00
Contabilidad	0.00	0.04	n/s	0.04
Otras	0.04	0.36	0.04	0.36
Total	1.60	16.00	0.65	6.54

* %= Porcentaje anual sobre activos netos. * \$ = Importe anual en pesos por cada \$1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo

** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)*

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 40% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Banco Actinver S.A. -Actinver Casa De Bolsa, S.A. De C.V. -Finaccess Mexico, S.A. de C.V. -Casa De Bolsa Finamex, S.A.B. De C.V. -Fondika S.A. de C.V. -Kuspit Casa de Bolsa, S.A. De C.V. -Operadora de Fondos Azimut-Mexico, S.A. de C.V. -Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. -Old Mutual Operadora de Fondos S.A. De C.V. -Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V. -O' Rourke & Asociados S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de
Institución Calificadora de Valores	S&P Global Ratings, S.A de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	55 4122-9115 y 55 4122-9116
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero al que, en su caso, ésta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el Prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Fondo SAM Deuda Corto Plazo 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (STRGOB2)
administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirentes	Monto mínimo de inversión (\$)
Categoría	Corto Plazo Gubernamental - IDCPGUB	" M1 "	Personas Morales	5,000,000
Clave de pizarra	STRGOB2			
Calificación	mxAAAf/mxS1 (S&P)			
Fecha de Autorización	30 de abril de 2026			

Importante: El Valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá exclusivamente en valores gubernamentales denominados en moneda nacional. El horizonte de inversión del Fondo es de corto plazo (menos de un año), y el plazo sugerido de permanencia en el mismo para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión es de al menos 180 días.

Información Relevante

El principal riesgo es el de mercado, considerando que los activos objeto de inversión son sensibles a los movimientos de tasas de interés. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.100% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$1.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño histórico

Subserie 'M1' Índice de referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)					
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Mes Rendimiento Más Bajo	Mes Rendimientos Más Alto
Rendimiento bruto	7.19%	7.47%	8.02%	3.94%	10.00%
Rendimiento neto	5.26%	5.52%	6.26%	2.08%	8.50%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.35%	6.50%	7.04%	7.13%	7.53%
Índice de referencia	6.96%	7.14%	7.86%	6.35%	9.60%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo. Para mayor precisión en el cálculo de los rendimientos de este periodo (fines de semana y días inhábiles), el número de días es el mismo al utilizado para el cálculo del precio. Para el cálculo de precios brutos reincorporaron los gastos en los que incurrieron los fondos de inversión en el periodo. *La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

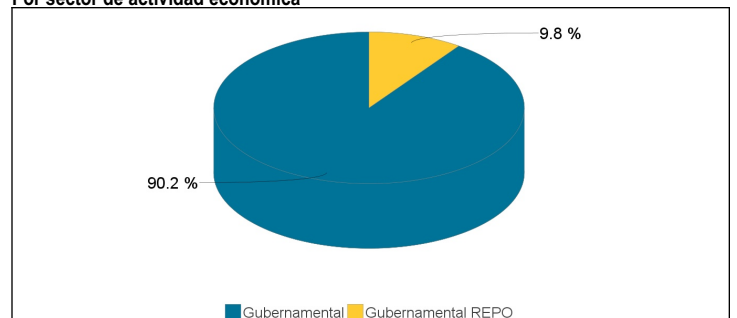
- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, en la que toma riesgos buscando aprovechar las oportunidades en los mercados en los que participa, para tratar de incrementar su rendimiento esperado por arriba del indicador de referencia.
- El Fondo invertirá exclusivamente en valores de deuda, denominados en moneda nacional emitidos o garantizados por los Estados Unidos Mexicanos, así como los emitidos por el Banco de México incluyendo operaciones de reporto.
- El Fondo invertirá en valores gubernamentales nacionales. La calificación de los valores gubernamentales, tienen la más alta calidad crediticia dentro de la escala local otorgada por alguna calificadora, es decir AAA.
- El rendimiento del Fondo está referenciado al benchmark: 40%PiPFondGubBANX, 41%PiPCetes-182d, 12%PiPCetes-364d, 2% PiPG-Bonos, 5%PiPG-Float2.
- El Fondo no invertirá en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
- El Fondo podrá celebrar operaciones de préstamo de valores.
- El Fondo no invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y/o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al : 31 de julio de 2026

Activo objeto de Inversión					
Clave de Pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto (\$)	%
BPAG91 260903	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	1,136,079	9.09
CETES 270513	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	775,294	6.20
BPAG91 270107	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	770,341	6.16
BONDESF 270805	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	752,686	6.02
CETES 280412	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	747,501	5.98
BONDESF 271014	GUBER REPO	NA	Reporto	700,382	5.61
BONDESF 270617	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	532,229	4.26
CETES 270318	GUBER REPO	NA	Reporto	524,039	4.19
CETES 260917	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	496,313	3.97
BONDESF 270218	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	401,667	3.21
OTROS				5,658,939	45.29
CARTERA				12,495,471	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Subserie "M1"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00

Pagadas por el Fondo de Inversión				
Concepto	Subserie "M1"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Administración de Activos	0.83	8.28	0.59	5.91
Administración de Activos / sobre desempeño	0.00	0.00	n/s	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	n/s	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.04	n/s	0.04
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.02	0.19	0.02	0.19
Depósito de valores del FI	0.00	0.00	n/s	0.00
Contabilidad	0.00	0.04	n/s	0.04
Otras	0.04	0.36	0.04	0.36
Total	0.89	8.91	0.65	6.54

* %= Porcentaje anual sobre activos netos. * \$ = Importe anual en pesos por cada \$1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo

** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)*

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 40% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Banco Actinver S.A. -Actinver Casa De Bolsa, S.A. De C.V. -Finaccess Mexico, S.A. de C.V. -Casa De Bolsa Finamex, S.A.B. De C.V. -Fondika S.A. de C.V. -Kuspit Casa de Bolsa, S.A. De C.V. -Operadora de Fondos Azimut-Mexico, S.A. de C.V. -Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. -Old Mutual Operadora de Fondos S.A. De C.V. -Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V. -O' Rourke & Asociados S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de
Institución Calificadora de Valores	S&P Global Ratings, S.A de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	55 4122-9115 y 55 4122-9116
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero al que, en su caso, ésta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el Prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Fondo SAM Deuda Corto Plazo 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (STRGOB2)
administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirentes	Monto mínimo de inversión (\$)
Categoría	Corto Plazo Gubernamental - IDCPGUB	" M2 "	Personas Morales	15,000,000
Clave de pizarra	STRGOB2			
Calificación	mxAAAf/mxS1 (S&P)			
Fecha de Autorización	30 de abril de 2026			

Importante: El Valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá exclusivamente en valores gubernamentales denominados en moneda nacional. El horizonte de inversión del Fondo es de corto plazo (menos de un año), y el plazo sugerido de permanencia en el mismo para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión es de al menos 180 días.

Información Relevante

El principal riesgo es el de mercado, considerando que los activos objeto de inversión son sensibles a los movimientos de tasas de interés. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.100% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$1.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño histórico

Subserie 'M2' Índice de referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)					
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Mes Rendimiento Más Bajo	Mes Rendimientos Más Alto
Rendimiento bruto	7.19%	7.47%	8.02%	3.94%	10.00%
Rendimiento neto	5.54%	5.80%	6.54%	2.35%	8.77%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.35%	6.50%	7.04%	7.13%	7.53%
Índice de referencia	6.96%	7.14%	7.86%	6.35%	9.60%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo. Para mayor precisión en el cálculo de los rendimientos de este periodo (fines de semana y días inhábiles), el número de días es el mismo al utilizado para el cálculo del precio. Para el cálculo de precios brutos reincorporaron los gastos en los que incurrieron los fondos de inversión en el periodo. *La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

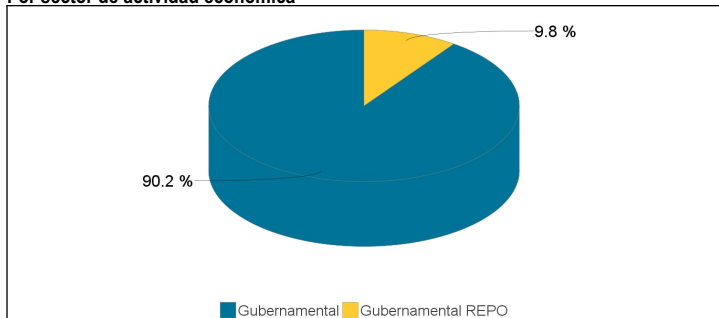
- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, en la que toma riesgos buscando aprovechar las oportunidades en los mercados en los que participa, para tratar de incrementar su rendimiento esperado por arriba del indicador de referencia.
- El Fondo invertirá exclusivamente en valores de deuda, denominados en moneda nacional emitidos o garantizados por los Estados Unidos Mexicanos, así como los emitidos por el Banco de México incluyendo operaciones de reporto.
- El Fondo invertirá en valores gubernamentales nacionales. La calificación de los valores gubernamentales, tienen la más alta calidad crediticia dentro de la escala local otorgada por alguna calificadora, es decir AAA.
- El rendimiento del Fondo está referenciado al benchmark: 40%PiPFondGubBANX, 41%PiPCetes-182d, 12%PiPCetes-364d, 2% PiPG-Bonos, 5%PiPG-Float2.
- El Fondo no invertirá en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
- El Fondo podrá celebrar operaciones de préstamo de valores.
- El Fondo no invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y/o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al : 31 de julio de 2026

Activo objeto de Inversión					
Clave de Pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto (\$)	%
BPAG91 260903	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	1,136,079	9.09
CETES 270513	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	775,294	6.20
BPAG91 270107	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	770,341	6.16
BONDESF 270805	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	752,686	6.02
CETES 280412	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	747,501	5.98
BONDESF 271014	GUBER REPO	NA	Reporto	700,382	5.61
BONDESF 270617	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	532,229	4.26
CETES 270318	GUBER REPO	NA	Reporto	524,039	4.19
CETES 260917	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	496,313	3.97
BONDESF 270218	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	401,667	3.21
OTROS				5,658,939	45.29
CARTERA				12,495,471	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Subserie "M2"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Pagadas por el Fondo de Inversión				
Concepto	Subserie "M2"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Administración de Activos	0.59	5.91	0.59	5.91
Administración de Activos / sobre desempeño	0.00	0.00	n/s	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	n/s	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.04	n/s	0.04
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.02	0.19	0.02	0.19
Depósito de valores del FI	0.00	0.00	n/s	0.00
Contabilidad	0.00	0.04	n/s	0.04
Otras	0.04	0.36	0.04	0.36
Total	0.65	6.54	0.65	6.54

* %= Porcentaje anual sobre activos netos. * \$ = Importe anual en pesos por cada \$1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo

** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)*

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 40% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Banco Actinver S.A. -Actinver Casa De Bolsa, S.A. De C.V. -Finaccess Mexico, S.A. de C.V. -Casa De Bolsa Finamex, S.A.B. De C.V. -Fondika S.A. de C.V. -Kuspit Casa de Bolsa, S.A. De C.V. -Operadora de Fondos Azimut-Mexico, S.A. de C.V. -Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. -Old Mutual Operadora de Fondos S.A. De C.V. -Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V. -O' Rourke & Asociados S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de
Institución Calificadora de Valores	S&P Global Ratings, S.A de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	55 4122-9115 y 55 4122-9116
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero al que, en su caso, ésta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el Prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Fondo SAM Deuda Corto Plazo 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (STRGOB2)
administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirentes	Monto mínimo de inversión (\$)
Categoría	Corto Plazo Gubernamental - IDCPGUB	" M3 "	Personas Morales	50,000,000
Clave de pizarra	STRGOB2			
Calificación	mxAAAf/mxS1 (S&P)			
Fecha de Autorización	30 de abril de 2026			

Importante: El Valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá exclusivamente en valores gubernamentales denominados en moneda nacional. El horizonte de inversión del Fondo es de corto plazo (menos de un año), y el plazo sugerido de permanencia en el mismo para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión es de al menos 180 días.

Información Relevante

El principal riesgo es el de mercado, considerando que los activos objeto de inversión son sensibles a los movimientos de tasas de interés. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.100% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$1.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño histórico

Subserie 'M3' Índice de referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)					
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Mes Rendimiento Más Bajo	Mes Rendimientos Más Alto
Rendimiento bruto	7.19%	7.47%	8.02%	3.94%	10.00%
Rendimiento neto	5.64%	5.90%	6.65%	2.44%	8.91%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.35%	6.50%	7.04%	7.13%	7.53%
Índice de referencia	6.96%	7.14%	7.86%	6.35%	9.60%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo. Para mayor precisión en el cálculo de los rendimientos de este periodo (fines de semana y días inhábiles), el número de días es el mismo al utilizado para el cálculo del precio. Para el cálculo de precios brutos reincorporaron los gastos en los que incurrieron los fondos de inversión en el periodo. *La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

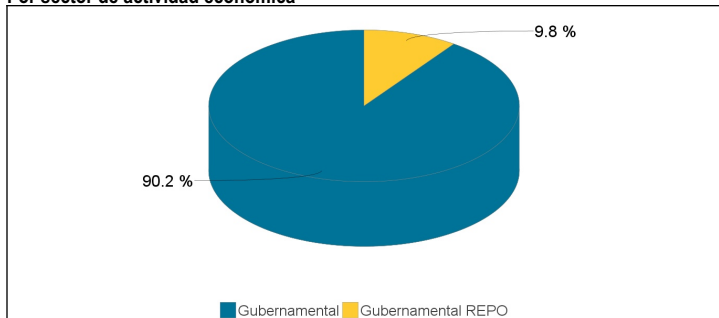
- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, en la que toma riesgos buscando aprovechar las oportunidades en los mercados en los que participa, para tratar de incrementar su rendimiento esperado por arriba del indicador de referencia.
- El Fondo invertirá exclusivamente en valores de deuda, denominados en moneda nacional emitidos o garantizados por los Estados Unidos Mexicanos, así como los emitidos por el Banco de México incluyendo operaciones de reporto.
- El Fondo invertirá en valores gubernamentales nacionales. La calificación de los valores gubernamentales, tienen la más alta calidad crediticia dentro de la escala local otorgada por alguna calificadora, es decir AAA.
- El rendimiento del Fondo está referenciado al benchmark: 40%PiPFondGubBANX, 41%PiPCetes-182d, 12%PiPCetes-364d, 2% PiPG-Bonos, 5%PiPG-Float2.
- El Fondo no invertirá en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
- El Fondo podrá celebrar operaciones de préstamo de valores.
- El Fondo no invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y/o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al : 31 de julio de 2026

Activo objeto de Inversión					
Clave de Pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto (\$)	%
BPAG91 260903	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	1,136,079	9.09
CETES 270513	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	775,294	6.20
BPAG91 270107	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	770,341	6.16
BONDESF 270805	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	752,686	6.02
CETES 280412	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	747,501	5.98
BONDESF 271014	GUERN REPO	NA	Reporto	700,382	5.61
BONDESF 270617	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	532,229	4.26
CETES 270318	GUERN REPO	NA	Reporto	524,039	4.19
CETES 260917	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	496,313	3.97
BONDESF 270218	GUERNAMENTAL	NA	Deuda	401,667	3.21
OTROS				5,658,939	45.29
CARTERA				12,495,471	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Subserie "M3"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00

Pagadas por el Fondo de Inversión				
Concepto	Subserie "M3"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Administración de Activos	0.41	4.14	0.59	5.91
Administración de Activos / sobre desempeño	0.00	0.00	n/s	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	n/s	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.04	n/s	0.04
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.02	0.19	0.02	0.19
Depósito de valores del FI	0.00	0.00	n/s	0.00
Contabilidad	0.00	0.04	n/s	0.04
Otras	0.04	0.36	0.04	0.36
Total	0.47	4.77	0.65	6.54

* %= Porcentaje anual sobre activos netos. * \$ = Importe anual en pesos por cada \$1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo

** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)*

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 40% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Banco Actinver S.A. -Actinver Casa De Bolsa, S.A. De C.V. -Finaccess Mexico, S.A. de C.V. -Casa De Bolsa Finamex, S.A.B. De C.V. -Fondika S.A. de C.V. -Kuspit Casa de Bolsa, S.A. De C.V. -Operadora de Fondos Azimut-Mexico, S.A. de C.V. -Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. -Old Mutual Operadora de Fondos S.A. De C.V. -Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V. -O' Rourke & Asociados S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de
Institución Calificadora de Valores	S&P Global Ratings, S.A de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	55 4122-9115 y 55 4122-9116
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero al que, en su caso, ésta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el Prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Fondo SAM Deuda Corto Plazo 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (STRGOB2)
administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirentes	Monto mínimo de inversión (\$)
Categoría	Corto Plazo Gubernamental - IDCPGUB	" M4 "	Personas Morales	150,000,000
Clave de pizarra	STRGOB2			
Calificación	mxAAAf/mxS1 (S&P)			
Fecha de Autorización	30 de abril de 2026			

Importante: El Valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá exclusivamente en valores gubernamentales denominados en moneda nacional. El horizonte de inversión del Fondo es de corto plazo (menos de un año), y el plazo sugerido de permanencia en el mismo para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión es de al menos 180 días.

Información Relevante

El principal riesgo es el de mercado, considerando que los activos objeto de inversión son sensibles a los movimientos de tasas de interés. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.100% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$1.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño histórico

Subserie 'M4' Índice de referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)					
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Mes Rendimiento Más Bajo	Mes Rendimientos Más Alto
Rendimiento bruto	7.19%	7.47%	8.02%	3.94%	10.00%
Rendimiento neto	5.93%	6.20%	6.93%	2.73%	9.16%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.35%	6.50%	7.04%	7.13%	7.53%
Índice de referencia	6.96%	7.14%	7.86%	6.35%	9.60%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo. Para mayor precisión en el cálculo de los rendimientos de este periodo (fines de semana y días inhábiles), el número de días es el mismo al utilizado para el cálculo del precio. Para el cálculo de precios brutos reincorporaron los gastos en los que incurrieron los fondos de inversión en el periodo. *La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y política de Inversión

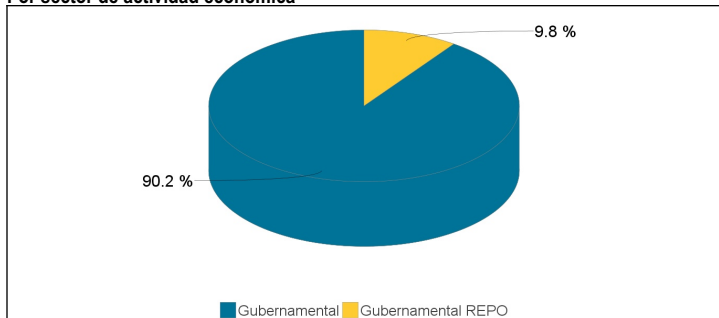
- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, en la que toma riesgos buscando aprovechar las oportunidades en los mercados en los que participa, para tratar de incrementar su rendimiento esperado por arriba del indicador de referencia.
- El Fondo invertirá exclusivamente en valores de deuda, denominados en moneda nacional emitidos o garantizados por los Estados Unidos Mexicanos, así como los emitidos por el Banco de México incluyendo operaciones de reporto.
- El Fondo invertirá en valores gubernamentales nacionales. La calificación de los valores gubernamentales, tienen la más alta calidad crediticia dentro de la escala local otorgada por alguna calificadora, es decir AAA.
- El rendimiento del Fondo está referenciado al benchmark: 40%PiPFondGubBANX, 41%PiPCetes-182d, 12%PiPCetes-364d, 2% PiPG-Bonos, 5%PiPG-Float2.
- El Fondo no invertirá en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
- El Fondo podrá celebrar operaciones de préstamo de valores.
- El Fondo no invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y/o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al : 31 de julio de 2026

Activo objeto de Inversión					
Clave de Pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto (\$)	%
BPAG91 260903	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	1,136,079	9.09
CETES 270513	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	775,294	6.20
BPAG91 270107	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	770,341	6.16
BONDESF 270805	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	752,686	6.02
CETES 280412	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	747,501	5.98
BONDESF 271014	GUBER REPO	NA	Reporto	700,382	5.61
BONDESF 270617	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	532,229	4.26
CETES 270318	GUBER REPO	NA	Reporto	524,039	4.19
CETES 260917	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	496,313	3.97
BONDESF 270218	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	401,667	3.21
OTROS				5,658,939	45.29
CARTERA				12,495,471	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Subserie "M4"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00

Pagadas por el Fondo de Inversión				
Concepto	Subserie "M4"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Administración de Activos	0.24	2.36	0.59	5.91
Administración de Activos / sobre desempeño	0.00	0.00	n/s	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	n/s	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.04	n/s	0.04
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.02	0.19	0.02	0.19
Depósito de valores del FI	0.00	0.00	n/s	0.00
Contabilidad	0.00	0.04	n/s	0.04
Otras	0.04	0.36	0.04	0.36
Total	0.30	2.99	0.65	6.54

* %= Porcentaje anual sobre activos netos. * \$ = Importe anual en pesos por cada \$1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo

** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)*

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 40% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Banco Actinver S.A. -Actinver Casa De Bolsa, S.A. De C.V. -Finaccess Mexico, S.A. de C.V. -Casa De Bolsa Finamex, S.A.B. De C.V. -Fondika S.A. de C.V. -Kuspit Casa de Bolsa, S.A. De C.V. -Operadora de Fondos Azimut-Mexico, S.A. de C.V. -Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. -Old Mutual Operadora de Fondos S.A. De C.V. -Grupo Bursátil Mexicano S.A. de C.V. -O' Rourke & Asociados S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de
Institución Calificadora de Valores	S&P Global Ratings, S.A de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	55 4122-9115 y 55 4122-9116
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero al que, en su caso, ésta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el Prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Fondo SAM Deuda Corto Plazo 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (STRGOB2)
administrado por **SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión**

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirentes	Monto mínimo de inversión (\$)
Categoría	Corto Plazo Gubernamental - IDCPGUB	" MD "	Personas Morales *Ver detalle en el Prospecto	n/a
Clave de pizarra	STRGOB2			
Calificación	mxAAAf/mxS1 (S&P)			
Fecha de Autorización	30 de abril de 2026			

Importante: El Valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeto a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de inversión

El Fondo invertirá exclusivamente en valores gubernamentales denominados en moneda nacional. El horizonte de inversión del Fondo es de corto plazo (menos de un año), y el plazo sugerido de permanencia en el mismo para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión es de al menos 180 días.

Información Relevante

El principal riesgo es el de mercado, considerando que los activos objeto de inversión son sensibles a los movimientos de tasas de interés. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.100% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de \$1.00 pesos por cada \$1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño histórico

Subserie 'MD' Índice de referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)					
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	Mes Rendimiento Más Bajo	Mes Rendimientos Más Alto
Rendimiento bruto	na	na	na	na	na
Rendimiento neto	na	na	na	na	na
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	na	na	na	na	na
Índice de referencia	na	na	na	na	na

*El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo. Para mayor precisión en el cálculo de los rendimientos de este periodo (fines de semana y días inhábiles), el número de días es el mismo al utilizado para el cálculo del precio. Para el cálculo de precios brutos reincorporaron los gastos en los que incurrieron los fondos de inversión en el periodo. *La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.*

Régimen y política de Inversión

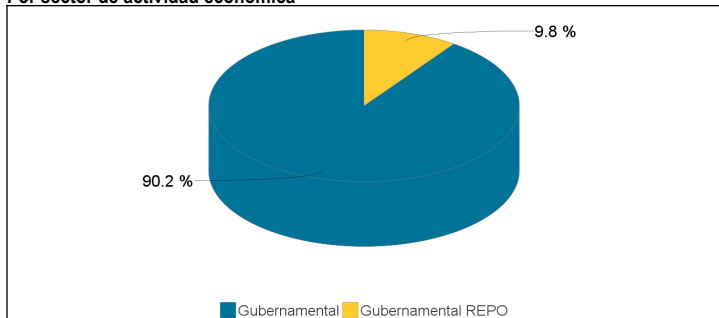
- El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, en la que toma riesgos buscando aprovechar las oportunidades en los mercados en los que participa, para tratar de incrementar su rendimiento esperado por arriba del indicador de referencia.
- El Fondo invertirá exclusivamente en valores de deuda, denominados en moneda nacional emitidos o garantizados por los Estados Unidos Mexicanos, así como los emitidos por el Banco de México incluyendo operaciones de reporto.
- El Fondo invertirá en valores gubernamentales nacionales. La calificación de los valores gubernamentales, tienen la más alta calidad crediticia dentro de la escala local otorgada por alguna calificadora, es decir AAA.
- El rendimiento del Fondo está referenciado al benchmark: 40%PiPFondGubBANX, 41%PiPCetes-182d, 12%PiPCetes-364d, 2% PiPG-Bonos, 5%PiPG-Float2.
- El Fondo no invertirá en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
- El Fondo podrá celebrar operaciones de préstamo de valores.
- El Fondo no invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios y/o valores respaldados por activos.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al : 31 de julio de 2026

Activo objeto de Inversión					
Clave de Pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto (\$)	%
BPAG91 260903	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	1,136,079	9.09
CETES 270513	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	775,294	6.20
BPAG91 270107	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	770,341	6.16
BONDESF 270805	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	752,686	6.02
CETES 280412	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	747,501	5.98
BONDESF 271014	GUBER REPO	NA	Reporto	700,382	5.61
BONDESF 270617	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	532,229	4.26
CETES 270318	GUBER REPO	NA	Reporto	524,039	4.19
CETES 260917	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	496,313	3.97
BONDESF 270218	GUBERNAMENTAL	NA	Deuda	401,667	3.21
OTROS				5,658,939	45.29
CARTERA				12,495,471	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Subserie "MD"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00	0.00

Pagadas por el Fondo de Inversión				
Concepto	Subserie "MD"		Serie más representativa "C1"	
	%	\$	%	\$
Administración de Activos	0.00	0.00	0.59	5.91
Administración de Activos / sobre desempeño	0.00	0.00	n/s	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	n/s	0.00
Valuación de acciones	0.00	0.00	n/s	0.04
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.00	0.00	0.02	0.19
Depósito de valores del FI	0.00	0.00	n/s	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	n/s	0.04
Otras	0.00	0.00	0.04	0.36
Total	0.00	0.00	0.65	6.54

* %= Porcentaje anual sobre activos netos. * \$ = Importe anual en pesos por cada \$1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo

** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)*

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 40% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V. Sociedad Operadora Limitada de
Institución Calificadora de Valores	S&P Global Ratings, S.A de C.V.

Centro de Atención al cliente

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	55 4122-9115 y 55 4122-9116
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del Gobierno Federal, ni de la sociedad operadora, ni del Grupo Financiero al que, en su caso, ésta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de Inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el Prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.